



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १०, अंक ४५]

मंगळवार, जुलै ३०, २०२४/श्रावण ८, शके १९४६

[ पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ८१

प्राधिकृत प्रकाशन

उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल यांजकडून

कलम ४ ची अधिसूचना

**भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.**

क्रमांक भूसं/कात-१/मौजे तुर्भे, धानसर, पिसावें/२०२४/५६६.—ज्याअर्थी, खाली दर्शविलेल्या अनुसूचीप्रमाणे मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण ही संपादन संस्था मुंबई, मुंबई मेट्रो मार्गिका-१२ (कल्याण-तळोजा) या प्रकल्पाच्या टप्पा-२ करिता जमीन संपादन करू इच्छिते ;

ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण दोन प्रमाणे समुचित शासनास सामाजिक आघात व सार्वजनिक प्रयोजन निर्धारित करण्याबाबत प्राथमिक अन्वेषण करणे गरजेचे आहे ;

ज्याअर्थी, उपरोक्त कायद्याचे कलम ४ चे पोट-कलम (१) अन्वये समुचित शासन बाधित क्षेत्रातील ग्रामस्तरावरील किंवा प्रभाग स्तरावरील संबंधित पंचायतीशी, नगरपालिकेशी किंवा यथास्थिती महानगरपालिकेशी विचारविनिमय करील आणि अधिसूचनेद्वारे अशा शासनद्वारे विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा रितीने व अशा तारखेस, त्यांच्याशी विचारविनिमय करून सामाजिक आघात निर्धारण अभ्यास करील ;

उपरोक्त कायद्याचे कलम ३ चे पोट-कलम (ई) प्रमाणे जिल्हाधिकारी, रायगड यांना समुचित शासन म्हणून अधिसूचित करण्यात आले आहे. आणि कलम ३ चे पोट-कलम (ग) नुसार जिल्हाधिकारी, रायगड यांनी त्यांचेवतीने पुढील कार्यवाही करण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल यांना प्राधिकृत केलेले आहे.

त्याअर्थी, उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, बाधित क्षेत्रामध्ये भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील तरतुदीप्रमाणे दिनांक २९ जुलै २०२४ पासून सामाजिक परिणाम निर्धारण, विभाग, टाटा सामाजिक विज्ञान संस्थान, देवनार, मुंबई यांनी सामाजिक आघात निर्धारण (SIA) अभ्यासाची कार्यवाही सुरू करावी.

**अनुसूची**  
**जमिनीचे वर्णन**

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	सर्व्हे नंबर (३)	आवश्यक क्षेत्र (अंदाजे) चौ.मी. (४)
१	तुर्भे	३६	५२
१	धानसर	३२	५१
२		३३	१२
३		३१	४७३
४		३०	३६
५		४१	१८०४
६		६३	९५७
७		३९अ	३४१
८		४२	२५४
९		७१	१९१५
१०		१२४	१७९३
११		१२५	७४
१२		१२६	१९९
१	पिसावें	१२१	८३१
२		११८	१४२०
३		११७	४३५
४		११५	११०२
५		११६	१८०
		<b>एकूण क्षेत्र</b>	<b>११९२९</b>

पनवेल,  
दिनांक २९ जुलै २०२४.

**दत्तात्रय नवले,**  
उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन),  
मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल.

**BY THE DEPUTY COLLECTOR (LAND ACQUISITION),  
METRO CENTER No. 1, PANVEL**

***NOTIFICATION U/S 4 OF***

**THE RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION,  
REHABILITATION, RESETTLEMENT, ACT, 2013.**

No . Bhusam / Kat -1 / Mouje Turbhe, Dhansar, Pisarve / 2024 / 566.— Whereas, the appropriate Government intends to acquire the land described in Mumbai Metro Road No. 12 (Kalyan-Taloje) project phase II schedule given below for MMRDA ;

Whereas, according to chapter II of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (hereinafter the said Act) it is necessary for the appropriate Government to make preliminary investigation for determination of social impact and public purpose; and

Whereas, according to sub-section (1) of section 4 of the said act a notification for consultation with the concerned Panchayat , Municipality or Municipal Corporation, as the case may be in the affected area and in the manner and date the social impact assessment (hereinafter the “SIA”) is to be conducted; and

According to sub-section (e) of section 3 of the said Act. The Collector of Raigad District is notified as the appropriate Government. And according to sub-section (g) of section 3 ; Collector has appointed Deputy Collector (Land Acquisition) Metro Center No.1, Panvel to perform the function of Collector.

Hence, the Deputy Collector (Land Acquisition) Metro Center No.1, Panvel, District Raigad hereby notifies that the process of SIA shall be initiated from 29th July 2024 by Socio Quest Solutions, Panvel, Dist. Raigad in the affected area. In the manner prescribed in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

*Schedule**Description of Land*

S.N. (1)	Name of the Village (2)	Survey/Gat No. (3)	Approximate Area (sq.m) (4)
1	Turbhe, Tal.Panvel, Dist. Raigad	36	52
1	Dhansar Taluka Panvel, Dist. Raigad	32	51
2		33	12
3		31	473
4		30	36
5		41	1804
6		63	957
7		39A	341
8		42	254
9		71	1915
10		124	1793
11		125	74
12		126	199
1	Pisarve, Taluka Panvel, Dist. Raigad	121	831
2		118	1420
3		117	435
4		115	1102
5		116	180
	<b>Total Area</b>		<b>11929</b>

Panvel,  
dated 29th July 2024.

DATTATRAY NAWALE,  
Deputy Collector (Land Acquisition),  
Metro Center No. 1, Panvel.